

H/F Dahlia

**Regnskab
for
2018**

Indholdsfortegnelse

	Side
Indholdsfortegnelse	2
Bestyrelsespåtegning	3
Bilagskontrollant erklæring	3
Resultatopgørelse	4
Balance	4
Noter	5

Bestyrelsespåtegning

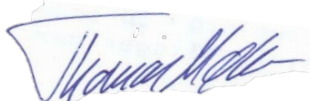
Bestyrelsen har dags dato godkendt årsregnskabet for 2018.

Vi mener at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 21. marts 2019

På bestyrelsens vegne:



Thomas Møller
formand



Anne Blanksø Justesen
kasserer

Bilagskontrollant erklæring

Bilagskontrollanterne har kontrolleret årsregnskabet 2018 samt beholdningernes tilstedeværelse.



Bilagskontrollant
Annette Møller



Bilagskontrollant
Morten Jensen

Generalforsamlingen, den 8. Maj 2019

dirigent

Resultatopgørelse 2018

Note		Regnskab 2017	Regnskab 2018
Indtægter			
1	Kontingenter samt indskud m.m	<u>518.400,00</u>	<u>1.478.814</u>
	Indtægter i alt	518.400,00	1.478.814
Udgifter			
2	Skatter, afgifter, kontingent , forsikring	310.000,00	291.780
3	Møder, honorarer og arrangementer	39.450,00	36.055
4	Vedligeholdelse	40.500,00	15.368
5	Administrationsudgifter	8.625,00	6.521
6	Andre udgifter	10.000,00	65
7	Finansiering fællehus	535.000,00	1.542.986
	Udgifter i alt	943.575,00	1.892.775
	Årets resultat	425.175,00	-413.962

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen

Balance pr. 31.12.2018

Aktiver

Kassebeholdning	10.253,00
Foreningskonto AL 5342-0323853	308.956,49
FormueFlex AL 5342-0717711	78.267,18
Aktiver i alt	<u>397.476,67</u>

Sammenligning med 2017 pr. 31.12.2018

Aktiver 2017	811.438,47 kr.
Aktiver 2018	397.476,67 kr.
Overskud	-413.961,80 kr.

Noter	Regnskab 2018	Budget 2018
Note 1, Kontingenter m.m.		
Kontingent	518.600	510.600
Indskud ved havesalg	7.500	6.000
Udlejning borde & stole	1.600	1.500
Indbetaling sommerfest	2.825	
Rente indtægter	639	300
Lån indtægt fælleshus	934.275	
Salg af bord og containere	13.375	
	1.478.813,61	518.400,00
Note 2, Skatter og afgifter m.m.		
Skatter og afgifter	253.304,21	280.000,00 kr.
DONG - vejbelysning	27.250,97	21.000,00 kr.
Forsikring til Codan	11.224,78	9.000,00 kr.
	291.779,96	310.000,00
Note 3, Møder, honorarer og arrangementer		
Bestyrelsesmøder/middag	5.835	5.000,00 kr.
Generalforsamling	210	1.000,00 kr.
Honorar bestyrelsesmedlemmer a kr. 2000	8.000	6.900,00 kr.
Honorar supleanter a kr. 1000		1.150,00 kr.
Honorar Formand og kasserer a kr 4600	9.200	9.200,00 kr.
Bilagskontrollanter a kr 100		200,00 kr.
Flaghejsning /flagstrykning	3.435	1.000,00 kr.
Festudvalg		5.000,00 kr.
Sommerfest	9.375	10.000,00 kr.
	36.055,30	39.450,00
Note 4, Vedligeholdelse		
Veje - vedligeholdelse		30.000,00 kr.
Gartner		8.000,00 kr.
Snerydning	5.250	
Vejbump		2.500,00 kr.
Dræn	7.190	
Flagstang	2.928	
	15.368,00	40.500,00
Note 5, Administrationsudgifter		
AL Serviceopkrævninger og bankgebyr	5.379,09	6.000,00 kr.
Porto og kopiering		- kr.
Bankboks	687,50	625,00 kr.
PC udstyr		1.500,00 kr.
Hjemmeside/Netforbindelse	454,71	500,00 kr.
Kontorartikler m.m. samt sms service Dahlia		
	6.521,30	8.625,00
Note 6, Andre udgifter		
Loppemarked	65	5.000,00 kr. Borde stole indkøb
Efterårs fest		5.000,00 kr. Flag Vimpel
Bagedyst		
	65,00	10.000,00
Note 7, ekstraordinære udgifter		
Finansiering af fælleshus		535.000,00 kr.
Depositum for lån	105.000	
Vand	2.790	300,00 kr.
Lån	36.234,83	
Udgifter	1.398.961,28	943.575,00 kr.
Budget resultat	1.542.985,85	- 943.275,00 kr.

Dahlia Fælleshus	Budget	Regnskab
Tilbud pr 5/3-18		
Grundhus 90 m2 + forlænget tag på h.h.v. 18 og 30 m2	810.000	875.350,00
Udvendig maling	25.839	11.403,65
Indvendig maling	14.000	2.501,98
Støbt fundament, indv. kloakering og klargøring til vand, udvendig tilkobling til el, vand og kloak (incl brønde)	249.000	311.454,53
Indkøb og montering af køkken / skabe	30.000	29.594,00
EL installation incl. varmepumpe og 19 spots	63.312	79.292,31
VVS installation, sanitet m.v.	47.900	26.733,58
Byggestrøm	0	
Linoleumgulv overalt, undtagen i depotet (betondæk)	27.500	27.500,00
Træterrasse 30 m2	22.000	
Tilbud ialt incl. moms	1.289.551	1.363.830,05
Yderligere udgifter:		
Tilslutningsafgifter kloak og vand	53.000	
Indretning (f.eks. køleskab, komfur, lamper, gardiner/persienner o. lign.)	15.000	8.206,23
Flisearbejde		26.925,00
Uforudsete udgifter	90.000	
Yderligere udgifter ialt incl. moms	158.000	
Udgift ialt incl. moms:	1.447.551	1.398.961,28
Financiering:		
Opsparing HF Dahlia	529.551	
30 årigt realkreditlån fra AL	918.000	
Ialt:	1.447.551	
Udgift pr. have pr. måned		
Lån	39	
Driftomkostninger (vedligehold, el, forsikring)	11	
Ialt	50	