



Referat af ordinær generalforsamling i H/F Dahlia. Tirsdag den 18. august 2020

1. Valg af dirigent

Nicolaj blev valgt og konstaterede generalforsamlingen er retmæssigt indkaldt. Nicolaj oplyser at der er mødt 52 haver op.

2. Bestyrelsens beretning ved formanden

Velkommen til de nye:

Have	Navn	Have	Navn
48	Mathilde & Marcel	80	Jane & Frederik
56A	Nicolaj	93	Marat & Irina
59	Søren & Mette	94	Annika
65	Simon	95	Henning
75	Jørgen & Sarah	106	Mia

Og desværre et farvel til vores ex. formand Kjeld fra have 106, som blev taget af Corona.

Flagmand/Flagmænd (kvinder)

Vi savner stadig nogle der vil tage denne tjans, gerne en lille gruppe, der er jo en del der alligevel sætter eget flag, som måske kunne give en hånd til fællesskabet.

Affalds sortering:

Fra næste sæson får vi desværre ikke afhentet restaffald i de enkelte haver, med skal selv bære det op i containere ved fælleshuset – vi har prøvet at beholde ordningen, men da vi så vil være de eneste, har Hvidovre kommune besluttet at nedlægge ordningen med poser.

Der kommer derfor 9 containere mere, til madaffald og restaffald, som vil blive tømt to gange om ugen. Derudover kan der komme nogle til de nye fraktioner som staten har besluttet, så som mælke/juice kartoner.

Containere:

Vi spærrer af fra torsdag eftermiddag 20. august - så containerne kan komme ind på plads – så vær venlige ikke at parkere på nordsiden af fælleshuset.

Containernerne er åbne fra kl 10-14 lørdag og søndag.

Vi henstiller igen til at alle respekterer regler og retningslinjer for sorteret affald, og ikke ukritisk henstiller alt muligt andet affald.

Fælleshuset:

Vi har fået installeret akustikplader i loftet, som dæmper ekkoet og gør det mere behageligt at være mange mennesker i lokalet. Så er der installeret en ny forstærker, doneret af Kennet og Heidi. Det halvdøde tag bliver ordnet sidst i september, der kommer ny rygning, vandningssystem samt ekstra jord hvor dette mangler – vores bygherrer står for de fleste udgifter hertil.

Vejene:

Vi fik ordnet vejene, og det ser ud til at holde godt, men husk nu MAX 15 km/t, sig det også til jeres venner, leverandører, pizzabude osv. der er ikke mange sekunder sparet ved at køre hurtigt, så tænk nu over det!



Efter vejene var blevet lavet blev vi kontaktet af en forsikringsmand, samt politiet, da det viste sig at arbejdet blev udført med maskiner der var meldt stjålet – så entreprenøren blev anholdt efterfølgende – der bliver ikke noget efterspil for os, da vi har handlet i god tro.

Nogle af vejbumpene trænger til en kærlig hånd, det vil vejudvalget kigge på tirsdag d. 25/8 og i den forbindelse, kan de få brug for at låne strøm, så tag venligt imod dem, hvis de kommer og tigger lidt strøm.

Fællesarbejde:

Den 29. august prøver vi at gentage succesen med lidt fællesarbejde i og omkring fælleshuset – så kom glad, Kennet serverer morgenmad kl 9.30, og arbejde starter ved 10 tiden – vi håber at kunne få pudset ruder, malet huset, luget omkring og på parkeringspladsen, samt hvad man ellers føler for. Meld gerne tilbage om I kommer til morgenmad/arbejde – så vi får købt nok ind

Byggeplaner på marken:

Kommunen er i samarbejde med ejerne af marken, ved at lave en ny bygge/lokalplan for området – der har selvfølgelig været en del bekymring omkring hvad der kommer til at ske, det forslag som ejerne har sendt til kommunen er første udkast til hvad de kunne tænke sig, der er intet der er besluttet endnu – udkastet kan ses i fælleshuset, tak til Kenneth for printet.

Her er udkastet – "Gartnerhaven" (Stor fil)

<https://www.hvidovre.dk/~media/ESDH/committees/93/1912/70774.ashx>

Det er dog ændret så der max bliver 3 etager, og de ligger ud mod Byvej.

3. Årsregnskab ved kassereren

Overskud på 213.000 grundet for tidlige indbetalinger og omlagt lån.
Regnskabet er godkendt.

4. Godkendelse af budget ved kassereren

Budgettet er godkendt

5. Godkendelse af sommervands regnskab og budget ved Vandlauget

Budgettet godkendt

6. Fastsættelse af gebyrer ifølge vedtægterne

Bestyrelsen foreslår: Optagelsesgebyr (1500,-) & Gebyr for forsinket betaling (50,-)

Forslaget er godkendt med alle stemmer for

7. Indkomne forslag

Forslag A - Tim, have 83

Forslag til Generalforsamlingen 2020 om indkøb af materiel til vedligehold af veje i Hf. Dahlia
Forslaget nedstemt med 32 stemmer imod

Forslag B - Annette, have 61

1) Nedsættelse af et Fælleshus aktivitetsudvalg, der kan være initiativtagere, tovholdere og behjælpelige med at stå for arrangementer i Fælleshuset.

Op til 5 personer, der vil være med til at løfte opgaven med at føre idéer og forslag ud i livet, så vi kan få gang i vores skønne fælleshus. IKKE et festudvalg!

Dem der vil være med henvende sig til Annette

Mette have 19, Tenna have 17, Heidi have 88, Annie have 60, Annette have 61

2) Der afsættes en pulje penge - forslag 2500 kr - på vores årlige budget til afholdelse af diverse gratis arrangementer, så der kan købes kaffe, te o.a. til arrangementerne. Der skal selvfølgelig aflægges regnskab for brugen af pulje-pengene.

Forslaget vedtaget med alle stemmer for

Forslag C - Bestyrelsen

Fra 2021 skal det i sommersæsonen (1/4 til 1/10) være muligt at leje fælleshuset i tidsrummet



kl. 10 til 18. Udlejningen foregår på samme vilkår som vinterudlejningen, bare uden depositum og til en pris på 300 kr. som betales på udlejningsdagen.

Begrundelse: Hvis man skal have gæster og det kniber med plads i eget hus, er det rart at kunne leje fælleshuset.

Forslaget blev vedtaget med 24 stemmer for, 14 stemte i mod, 14 stemte blank

Forslag D - Tenna, have 17

Opsætning af brandslukker. Evt monteret i en, til formålet fremstillet boks, på eller ved fælleshuset

Forslaget vedtaget med 51 stemmer for, 1 imod

Forslag E - Randi, have 69

Alle kan få indkaldelse til Generalforsamling med alle bilag i postkassen her i Dahlia.

Forslaget blev trukket

Forslag F - Morten, have 1

Ønsker en haveejer at opsætte konstruktioner, ud over hus, højere end 3 meter, kræver det naboens accept. Naboen kan til enhver tid kræve at konstruktionen fjernes.

Forslaget nedstemt med 32 stemmer imod, 4 stemmer for, 16 stemte blank

Forslag G - Michael, have 62

Forslag 1 :

Bestyrelsen skal arbejde for og med tanke på, et grønnere" Dahlia mht. trafik i vores dejlige Dahlia.

Forslag trukket

Forslag 2 :

Bestyrelsen skal arbejde for, at vi evt kan få flere parkeringsmuligheder uden for haveforeningen.

Forslag trukket

Forslag 3 :

Bestyrelsen skal arbejde for at vi får bedre cykel forhold, evt med kørebane som ikke er stenet og hullet, evt i midterrabatten samt cykelparkering ved begge parkeringspladser, og evt bagindgangen.

Forslag trukket

Forslag 4 :

Bestyrelsen skal arbejde for, at undgå at kolonister vil ofre et stykke grønt i deres forholdsvis små haver til bilparkering.

Forslag trukket

8. Valg af Kasserer 2 års periode – Anne Blanksø – Have 89 - Genopstiller

Genvalgt med alle stemmer

9. Valg af 2 Bestyrelsesmedlemmer 2 års periode – Bjørn Pedersen – Have 60 - Genopstiller

Genvalgt med alle stemmer

10. Valg af Suppleant 2 års periode – Nikolaj Steensgaard – Have 45 - Genopstiller

Heidi have 88 – er valgt som repræsentant for fælleshuset, med samme rettigheder som suppleanterne.

Genvalgt med alle stemmer

11. Valg af intern bilagskontrollant 2 års periode – Morten Jensen - Have 1 - Genopstiller

Genvalgt med alle stemmer

12. Valg af intern Bilagskontrollant suppleant 1 års periode

Elise have 24 valgt

13. Valg til Vandlauget for en 1 års periode

Kennet 82, Henrik 34, Thomas 8, Tenna 17, Kenneth 109, Nicolai 45



14. Eventuelt

Karen have 46

Når der bliver solgt haver, er det så muligt, at man *skal* kloakere så ikke det hele lugter af lort igen.

Bestyrelsen - Det er kommunen der kan forlange der kloakeres. Bestyrelsen gør det ikke.

Janne have 74

Henstiller til at der skråparkeres så alle kan være her.

Bestyrelsen - Det overvejes at lægge fliser ned som er retningsgivende, så man holder i samme retning

Claus have 42

Har man gjort sig overvejelser om hvad vej men kører rundt om huset.

Bestyrelsen - Værd at overveje

Referatet er godkendt af:

Dirigent Nikolaj Steensgaard have 45

Referent Flemming Blanksø Justesen have 89

Formand Thomas Møller have 8

Kasserer Anne Blanksø Justesen have 89

Bestyrelsesmedlem Kennet Jensen Have 82

Bestyrelsesmedlem Bjørn Petersen Have 60

Bestyrelsesmedlem Henrik Poulsen Have 34